

Avv. LOREDANA PINNA
Via Tevere, 75
58100 Grosseto
Tel. e Fax 0564-414983
e-mail: studiopinna.l@libero.it

Grosseto 22 Luglio 2009

Fax: 055-210230
e-mail: a.dibernardo@consiglio.regione.toscana.it

Egr. Difensore Civico della Toscana
Dr. Giorgio Morales
Via de' Pucci, 4
50122 Firenze

Fax: 0564-25158

Egr. Avv.
Umberto Gulina
Via Senese, 61
58100 Grosseto

Fax: 0564-488535

e p.c.

Spett.le
Comune di Grosseto
Settore Tributi e Patrimonio
Servizio Politiche della Casa
c.a.
Dr. Nazario Festeggiato
Via Colombo, 5
58100 Grosseto

Fax: 0564-488207

e p.c.

Egr. Sindaco di Grosseto
SEDE

Oggetto: BRUNO FALZEA / COMUNE DI GROSSETO

Risoluzione convenzione.

Vs. Rif. Prot. n. 4722/08.I.3.17 - Rif. Comune Prot. n. 94258 del 06.07.09

Richiesta fissazione incontro.

Scrivo la presente in nome e per conto del mio assistito Sig. Bruno Falzea, per comunicare alle SS.VV. la disponibilità ad un incontro in merito alla questione in oggetto condividendo a pieno quanto sostenuto dal Dr. Giorgio Morales nella Sua comunicazione del 16.07.09.

Si fa presente, che la causa pendente in Corte d'Appello a Firenze, ancora in fase di decisione, non ha ad oggetto la risoluzione della convenzione tra le parti (per la quale in base all'art. 12 della convenzione tra il Comune di Grosseto e la Biemme Costruzioni snc di Bardi e Milani, il Comune di Grosseto avrebbe dovuto attivarsi già a partire dal 1991 - per la mancata prestazione delle fideiussioni e da ultimo per l'intervenuto Fallimento - nel 2002 - della Società concessionaria del diritto di superficie) ma l'esecuzione in forma specifica dell'obbligo a contrarre ex art. 2932 c.c. e la restituzione di somme anticipate in conto mutuo.

Si ritiene, pertanto, necessario procedere in tempi brevi al tanto auspicato incontro tra le

parti, per il quale questo difensore insieme al proprio assistito si rendono disponibili nei seguenti giorni:

dal 27 al 31 Luglio 2009 (il 28 solo in orario pomeridiano);

dal 4 al 7 Agosto 2009

Resto in attesa di Vs. cortese sollecito ricontra.

Cordiali saluti.

Avv. Loredana Pinna
