



COMUNE DI GROSSETO

RAPPORTO/INFORMATIVA

SETTORE: UFFICIO EDILIZIA PRIVATA li, 27.04.'95

OGGETTO:

Al Dirigente Dr. Franco Tarsi
SEDE

A seguito di una approfondita verifica degli oneri di urbanizzazione relativi alla Ditta Biemme Costruzioni del Lotto 9 P.E.E.P. Fosso dei Molini, è stato riscontrato un errore nel calcolo e precisamente sono stati computati mc. 612,59 in eccedenza, relativi ai depositi occasionali.

Tali volumi tecnici non dovevano essere computati ai fini del calcolo degli oneri concessori; pertanto la Ditta Biemme deve recuperare la somma di L. 22.985.602 così derivata:

costo area mc. 612,59X12.000-L. 7.351.080

costo urbanizz. mc. 612,59X25.522-L. 15.634.522

TOTALE L. 22.985.602

Si fa inoltre presente che la citata Ditta in data 20.6.94 prot. 47348 porta a conoscenza del Sig. Sindaco dell'avvenuta sospensione dei pagamenti rateali degli oneri dovuti, fino a quando non venissero computati quelli indebitamente considerati.

Con la stessa nota viene chiesto anche l'abbandono delle sanzioni applicate per il mancato pagamento delle rate.

Si evidenzia inoltre che vi è un errore di sommatoria nella convenzione relativa al prezzo di cessione degli alloggi che risulta 1.057.490, a fronte di 1.067.490.

Tale somma è così derivata:

incidenza area 42.813

prezzo di costruzione 933.620

incidenza oneri 91.057.

Si rimette alla S.V. per le determinazioni che vorrà adottare, facendo comunque presente che dovrà essere modificata la convenzione fra il Sindaco e la Ditta Biemme per l'errato calcolo degli oneri effettuato precedentemente e per il riscontrato errore nel prezzo di cessione degli alloggi.



L'ISTRUTTORE TECNICO
P.A. G.P. Fornasiero

Mod. 3 - Tip. Comune di Grosseto

PROPOSTA ASSESSORE COMPETENTE

Ragioneria

Prenotazione Impegno Spesa

CAP. _____ Bilancio 19 _____

CAP. _____ RR.PP.BIL. 19 _____

Li, _____ Il Ragioniere

ANNOTAZIONI SEGRETERIA

*Dr. Fornasiero
scrivere Ragioneria
l'apporto ART. 101
per gli oneri di cui si
è convenuto. Dopo
procedere a cancellare*

GIUNTA COMUNALE - DECISIONE

