

Amministrazione Condomini
Jacqueline Machado

Grosseto, 11/01/2006

Egregio Signor
Falzea Bruno
Via Mozart 23
58100 – Grosseto

Oggetto: Richiesta appuntamento e invio documenti

Si invita la S.V. a prendere contatti con questo studio per conferire le argomentazioni che la precludano al pagamento del saldo della gestione precedente e delle quote condominiali ordinarie, mettendo in grave difficoltà questa amministrazione.

Le rimetto in allegato la seguente documentazione, sperando che possano in qualche modo chiarirLe la situazione che ad oggi incombe:

1. Scheda riepilogativa di tutte le gestioni, per una migliore valutazione delle spese a Lei imputate;
2. Bilanci consuntivi riguardante le gestioni nella scheda sopra menzionata;
3. Bilancio consuntivo gestione 01/01/2005 al 31/12/2005, da me elaborata,
 - a) Elenco generale delle spese;
 - b) Riparto consuntivo generale;
 - c) Ripartizione consuntivo per conto di spesa;
 - d) Ripartizione analitica delle spese a consuntivo;
 - e) Bollettini di conto corrente per il pagamento della quota a saldo e per quelle condominiali 2006;
 - f) Bilancio preventivo gestione 01.01.2006 al 31.12.2006.

Per quanto sopra rimango disponibile per qualsiasi chiarimenti in questione, pregandola e ringraziandola fin d'ora di telefonare per appuntamento, colgo l'occasione per inviare distinti saluti.

Jacqueline Machado
L'Amministratore