

Copia Ufficio

STUDIO LEGALE ASSOCIATO GULINA
58100 GROSSETO VIA SENESE, 61
Tel. 0564 26235 - Fax 0564 25158

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA TOSCANA
SEZIONE SECONDA
Ricorso n. 1704/2012 R.G.
Udienza 18.12.2014

Comune di Grosseto resistente (Avv. U. Gulina)
contro
Falzea Bruno ricorrente (Avv. C. Defilippi e D. Cianfanelli)
e
Curatela del Fallimento Biemme s.n.c. non costituita

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA TOSCANA	
- 5 NOV. 2014	
REG. PROT.	REG. RIC.
N. _____	N. _____

SECONDO INDICE DEI DOCUMENTI

depositati dal Comune di Grosseto (Avv. U. Gulina)

- 2) sentenza del Tribunale di Grosseto n. 692/05 datata 25.07.2005 di accoglimento della domanda del Falzea di trasferimento a suo favore del diritto di superficie per la durata di 99 anni, ai sensi dell'art. 2932 C.C., subordinato al pagamento in favore della Biemme, ora fallita, del completo prezzo in ragione di € 8.407,08
- 3) sentenza della Corte di Appello di Firenze del 22.05.2009 di riforma nel senso di rigetto della domanda ex art. 2932 C.C.
- 4) concessione edilizia n. 437 P. Ed. 90/1430
- 5) attestato di ultimazione dei lavori del 02.02.1994
- 6) estratto degli art. 8 e 13 della Convenzione Comune/Biemme del 06.09.1991 rep. 691 (frontespizio e articoli)
- 7) contratto preliminare di vendita Biemme/Falzea del 25.10.1991
- 8) storico anagrafico del Falzea e stato di famiglia
- 9) lettera Biemme al Comune del 21.06.1995
- 10) lettera Biemme al Comune del 22.10.1996

- 11) istanza "popolare" del Comitato Conafi del 27.11.2003 di risoluzione della Concessione sottoscritta da numerose persone
- 12) comunicazione del 16.12.2003 firmata da undici persone firmatarie della istanza di cui al punto 11 di dissociazione dalla stessa
- 13) istanza a firma dell'avv. De Cesaris del 10.12.2003 pervenuta il 18 per la risoluzione o revoca della Convenzione
- 14) "chiarimenti" anonimi sulla questione pervenuti al Comune il 23.01.2004
- 15) atto formale di diffida a firma avv. Carollo e geom. Falzea per la revoca o risoluzione o comunque dichiarare priva di effetti la Convenzione pervenuto il 15.11.2004
- 16) lettera 19.07.2010 a firma avv. Pinna con la eguale richiesta di risolvere la Concessione
- 17) risposta scritta del Sindaco alla interrogazione di due consiglieri comunali redatta il 13.04.2010
- 18) informativa del Sindaco redatta il 10.05.2010 per il Prefetto della Provincia di Grosseto che l'aveva richiesta in data 09.11.2009
- 19) interrogazione del capo gruppo consiliare Popolo della Libertà avv. Rossi depositata il 29.11.2011
- 20) risposta scritta del Sindaco in data 09.01.2012 prot. 2945 (atto impugnato)
- 21) istanza ex L. 241/90 sottoscritta dal Falzea con i legali avv. Defilippi e Cianfanelli contenente precise richieste, datata 07.05.2012 e pervenuta il 18.05.2012
- 22) risposta del Comune alla istanza di cui sopra in data 26.06.2012 prot. 73514 (atto impugnato)
- 23) diffida e richiesta di risarcimento danni pervenuta per conto del Falzea in data 07.11.2013 a firma avv. Argese dello studio Caroli - Casavola
- 24) risposta del Comune datata 20.11.2013

Avv. Umberto Gulina

