

biemme costruzioni

s.n.c.

di Milani & Bardi
58100 Grosseto - Via Scansanese, 297
tel. 0564 / 41.18.75 (3 linee ric. aut.) - fax 0564 / 41.26.65

ARCHIVIO GENERALE N° 18291	
20 FEB. 2002	
CL. 9	FASC. 21

C.C.I.A.A. Grosseto n.57439
Reg. Società n.2475
Codice fiscale e partita IVA 00211420534

Grosseto, 19 febbraio 2002

Prot. 04/U.A./2002

Al Comune di Grosseto
Ufficio Edilia Pubblica
Via Saffi n. 17
58100 GROSSETO

Oggetto: Contenzioso Biemme/Falzea.
Precisazioni.

In riferimento alla nota 20.12.2001 prot. 132928 di codesta Amministrazione e ad integrazione della nota 13.02.2002 prot. 04/U.A./2002 di questa impresa, si forniscono con la presente ulteriori precisazioni per completezza di informazione.

Allo scopo di ottenere n. 16 quote di mutuo sostanzialmente uguali, nei calcoli del Q.T.E. iniziale presentato al Ministero LL.PP. nel novembre 1990, tenuto conto dello scopo di tale documento esclusivamente rivolto alla individuazione del mutuo concedibile, venivano completamente omesse le superfici delle otto porzioni sottotetto.

Più esattamente venivano totalmente escluse dal computo di Q.T.E. le superfici delle otto porzioni di sottotetto successivamente assegnate agli otto alloggi del secondo ed ultimo piano indicati ai nn. d'ordine: 3 - 4 - 7 - 8 - 11 - 12 - 15 e 16.

Ciò avveniva anteriormante alla stipula della Convenzione e di tutti i preliminari di compravendita.

Per coerenza il Q.T.E. finale riportava gli stessi dati del Q.T.E. iniziale fatta eccezione per la quota di mutuo che veniva attribuita nella misura massima prevista di lit. 60.000.000 ai 13 alloggi rimasti dopo la rinuncia di 3 acquirenti.

Pertanto, le superfici delle otto porzioni di sottotetto non risultano calcolate in alcuna delle colonne di cui ai nn. 6 - 7 - 8 - 9 - 10 e 11 dei Q.T.E. iniziale e finale presentati al Ministero LL.PP..

Tanto dovevamo per maggiore chiarezza e trasparenza.

Distinti saluti.

biemme COSTRUZIONI
S.n.c.
Amministratore
[Signature]