

COMUNE DI GROSSETO	
ARCHIVIO GENERALE N°	116663
- 6 DIC 2010	
CAT. II	CL. 6

AL SINDACO DEL COMUNE DI GROSSETO  
AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Grosseto, li 22/11/2010

Interrogazione scritta

**Oggetto: Edilizia residenziale pubblica convenzionata.  
I SOTTOSCRITTI CONSIGLIERI**

Considerato:

- che nell'ambito degli investimenti realizzati in edilizia popolare e specificatamente convenzionata, si sono verificati in città contenziosi tra assegnatari dell'alloggio, impresa edile concessionaria del diritto di superficie e Comune di Grosseto concedente;
- che il dichiarato fallimento dell'impresa costruttrice ha causato in alcuni casi la perdita dell'alloggio e in altri il grave rischio della mancata assegnazione, nonostante il prezzo dell'immobile sia stato praticamente pagato per intero dell'acquirente.
- che nel caso del fallimento della Biemme Costruzioni é da registrare la particolare situazione che ha coinvolto il sig. Bruno Falzea, che ha generato un lungo contenzioso, il cui esito ancor oggi é sospeso e legato alla definizione di ricorsi giuridico amministrativi
- come, nonostante i pagamenti eseguiti negli anni il sig. Falzea non risulti ancora proprietario dell'alloggio, che oggi é rientrato nel fallimento della ditta costruttrice.
- che il sig. Falzea ha più volte chiesto al Comune di Grosseto d'intervenire a sua tutela, provvedendo alla revoca della convenzione stipulata con la ditta assegnatrice dell'area
- che della questione si é interessato anche il difensore civico della Regione Toscana e che a nostro avviso é meritevole di attenzione:

TUTTO CIO' PREMESSO

Chiediamo:

- di conoscere l'orientamento dell'Amministrazione Comunale in relazione al problema sollevato dal sig. Falzea Bruno, già descritto in premessa;
- di essere aggiornati sullo stato dei ricorsi ancora pendenti;

Il Consigliere comunale Amedeo Gabbrielli .....

Il Consigliere comunale Giancarlo Tei .....