

biemme costruzioni

s.n.c.
di Milani & Bardi
58100 Grosseto - Via Scansanese, 297
tel. 0564 / 41.18.75 (3 linee ric. aut.) - fax 0564 / 41.26.65

GROSSETO
ARCHIVIO GENERALE N° 18291
20 FEB. 2002
CL. 9. FASC. 21

C.C.I.A.A. Grosseto n.57439
Reg. Società n.2475
Codice fiscale e partita IVA 00211420534

Grosseto, 19 febbraio 2002

Prot. 04/U.A./2002

Al Comune di Grosseto
Ufficio Edilia Pubblica
Via Saffi n. 17
58100 GROSSETO

Oggetto: Contenzioso Biemme/Falzea.
Precisazioni.

In riferimento alla nota 20.12.2001 prot. 132928 di
Codesta Amministrazione e ad integrazione della nota 13.02.2002
prot. 04/U.A./2002 di questa impresa, si forniscono con la
presente ulteriori precisazioni per completezza di informazione.

Allo scopo di ottenere n. 16 quote di mutuo
 sostanzialmente uguali, nei calcoli del Q.T.E. iniziale presentato
 al Ministero LL.PP. nel novembre 1990, tenuto conto dello scopo
 di tale documento esclusivamente rivolto alla individuazione del
 mutuo concedibile, venivano completamente omesse le superfici
 delle otto porzioni sottotetto.

Più esattamente venivano totalmente escluse dal computo
 di Q.T.E. le superfici delle otto porzioni di sottotetto
 successivamente assegnate agli otto alloggi del secondo ed ultimo
 piano indicate ai nn. d'ordine: 3 - 4 - 7 - 8 - 11 - 12 - 15 e 16.

Ciò avveniva anteriormante alla stipula della
 Convenzione e di tutti i preliminari di compravendita.

Per coerenza il Q.T.E. finale riportava gli stessi dati
 del Q.T.E. iniziale fatta eccezione per la quota di mutuo che
 veniva attribuita nella misura massima prevista di lit. 60.000.000
 ai 13 alloggi rimasti dopo la rinuncia di 3 acquirenti.

Pertanto, le superfici delle otto porzioni di sottotetto
 non risultano calcolate in alcuna delle colonne di cui ai nn. 6 -
 7 - 8 - 9 - 10 e 11 dei Q.T.E. iniziale e finale presentati al
 Ministero LL.PP..

Tanto dovevamo per maggiore chiarezza e trasparenza.

Distinti saluti.

biemme COSTRUZIONI
S.n.c.
Amministratore